

# CONVOCATORIA ABIERTA

## EMPRESA DE VIGILANCIA



Bogotá, 21 de agosto de 2025

El Conjunto Parque Residencial El Edén ubicado en la Transversal 70 No. 67B Sur - 80 Bogotá – Madelena invita a las empresas de vigilancia con experiencia y personal capacitado en propiedad horizontal, a presentar la propuesta comercial en un sobre sellado en la recepción del conjunto hasta el 09 de septiembre de 2025 a las 18:00 Horas

**Visita técnica – 03 de septiembre de 2025 – 10:00 a.m.**

- I. Requerimientos: El proponente deberá anexar los siguientes documentos;**
1. Cámara de comercio y representación legal no mayor a 30 días.
  2. Fotocopia de Rut actualizado y cédula del representante legal.
  3. Licencia de funcionamiento vigente y expedida por la superintendencia de vigilancia privada con la autorización del Ministerio del Trabajo para laborar horas extras.
  4. Certificación vigente de ausencia de sanciones expedida por la superintendencia de vigilancia de seguridad privada.
  5. Tres referencias comerciales verificables, preferiblemente en propiedad horizontal.
  6. Estados financieros al 31 de diciembre de 2024
  7. Declaración de renta del año 2023 - 2024.
  8. Certificado del Departamento de Registro y control de armas del Ministerio de Seguridad.
  9. Certificación de implementación del sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo SG-SST.
  10. Certificación de cumplimiento de pago de aportes parafiscales y al régimen de la seguridad social durante los últimos 6 meses anteriores a la presentación de la propuesta, firmada por el revisor fiscal de la empresa
  11. Certificación vigente de vinculación de la red de apoyo de la policía.
  12. Póliza de garantías ofrecida para la ejecución del contrato.
  13. Procedimiento para la presentación y trámite de siniestros, y la cobertura de riesgos.
- I. Condiciones y Requisitos**
1. Servicios 24 horas
  2. Turno 12 Horas
  3. Arma no letal
  4. Elementos de comunicación

Cordialmente,

Yudy Florián  
Administradora y Representante Legal

Consejo de administración

<b>Información PH EL EDEN</b>	<b>672 unidades residenciales</b>	<b>8 Asesores</b>	<b>510 parqueaderos privados y 60 visitantes</b>
<b>Zonas Comunes:</b>			
<b>Salones sociales</b>	<b>Piscina</b>	<b>Cancha multifuncional</b>	<b>Golfito</b>
<b>Gimnasio</b>	<b>Salón de Juegos</b>		

<https://www.eledenph.com.co>  
[eledenph@gmail.com](mailto:eledenph@gmail.com)